Приложение к Решению

 Совета городского поселения «Хилокское»

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
городского поселения «Хилокское» муниципального района «Хилокский район» Забайкальского края**

**Положение о территориальном
планировании**

**Том I**

**Заказчик:** **Администрация городского поселения
«Хилокское»**

**Муниципальный контракт №****ГПХ-20-049
от 21.12.2020**

**Исполнитель: ООО «Корпус»**

г. Хилок, 2021

СОДЕРЖАНИЕ

[1. Общие положения 3](#_Toc69753756)

[1.1. Перечень применяемых в тексте сокращений 3](#_Toc69753757)

[1.2. Состав генерального плана 4](#_Toc69753758)

[1.3. Основные сведения о территории планирования 5](#_Toc69753759)

[2. Функциональное зонирование территории 12](#_Toc69753760)

[3. Перечень объектов, планируемых к размещению на территории городского поселения «Хилокское» 14](#_Toc69753761)

[3.1. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов 15](#_Toc69753762)

[3.2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов 16](#_Toc69753763)

[4. Приложение 22](#_Toc69753764)

[4.1. Перечень земельных участков исключаемых из границ населённых пунктов 22](#_Toc69753765)

[4.2. Каталог координат поворотных точек границы г. Хилок 22](#_Toc69753766)

[4.3. Каталог координат поворотных точек границы с. Жилкин Хутор 26](#_Toc69753767)

[4.4. Каталог координат поворотных точек границы с. Сосновка 28](#_Toc69753768)

# **Общие положения**

* 1. Перечень применяемых в тексте сокращений

|  |  |
| --- | --- |
| кол-во | количество |
| КОС | канализационные очистные сооружения |
| ЛВ | линия воздушная |
| ЛЭП | линия электропередачи |
| ОУИТ | особые условия использования территории |
| ПС | подстанция (электрическая) |
| г. | город |
| СЗЗ | санитарно-защитная зона |
| ТП | трансформаторная подстанция |
| чел. | человек |

* 1. Состав генерального плана

| № п/п | Наименование | Масштаб | Марка |
| --- | --- | --- | --- |
| **Текстовые материалы** |
|  | Том I. Положение о территориальном планировании  | - | - |
|  | Том II. Материалы по обоснованию генерального плана | - | - |
| **Графические материалы. Положение о территориальном планировании** |
| 3. | Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения «Хилокское» Забайкальского края | М 1:50000,фрагмент М 1:3000, 1:12000 | ГП-1 |
| 4. | Карта границ населённых пунктов городского поселения «Хилокское» Забайкальского края  | Фрагмент М 1:3000, 1:12000 | ГП-2 |
| 5. | Карта функциональных зон городского поселения «Хилокское» Забайкальского края | М 1:50000,фрагмент М 1:3000, 1:12000 | ГП-3 |
| **Графические материалы. Материалы по обоснованию** |
| 6. | Карта границ лесничеств, карта границы городского поселения «Хилокское» Забайкальского края |  М 1:50000 | ГП-4 |
| 7. | Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения городского поселения «Хилокское» Забайкальского края | М 1:50000,фрагментМ 1:3000, 1:12000 | ГП-5 |
| 8. | Карта объектов культурного наследия городского поселения «Хилокское» Забайкальского края | М 1:50000 | ГП-6 |
| 9. | Карта зон с особыми условиями использования территории городского поселения «Хилокское» Забайкальского края | М 1:50000 | ГП-7 |
| 10. | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера территории городского поселения «Хилокское» Забайкальского края | М 1:50000 | ГП-8 |

* 1. Основные сведения о территории планирования

Проект внесения изменений в Генеральный план городского поселения «Хилокское» муниципального района «Хилокский район» Забайкальского края (далее по тексту также – проект генерального плана, генеральный план городского поселения, генеральный план, проект) разработан согласно муниципальному контракту № ГПХ-20-049 от 21.12.2020, в соответствии с перечнем и объёмом работ, определённых Техническим заданием.

Официальное наименование муниципального образования – городское поселение «Хилокское» муниципального района «Хилокский район» Забайкальского края.

Граница территории городского поселения «Хилокское» установлена Законом Забайкальского края от 18.12.2009 № 317-ЗЗК «О границах сельских и городских поселений Забайкальского края». Общая площадь земель городского поселения «Хилокское» в установленных границах составляет – 95 099,51 га, в том числе: г. Хилок – 4179,6 га, п. Жилкин Хутор – 390,87 га, п. Сосновка – 11,93 га.

 Этапы реализации генерального плана

* первая очередь – до 2030 года;
* расчётный срок – до 2040 года.

Демографическая ситуация, сложившаяся в городском поселении «Хилокское», характеризуется стабильным за период 2014-2020 гг., превышающим, смертность уровнем рождаемости, однако не способствующим простому воспроизводству населения за счёт стабильно высокого отрицательного баланса миграционного прироста.

В результате в поселении наблюдается постоянно снижение численности населения. За период с 2014 по 2020 год включительно численность населения снизилась на 811 человек и к началу 2020 года составила по данным ФСГС РФ, 10381 человек против 11192 человек на начало 2014 года. В процентном соотношении численность населения муниципального образования за данный период уменьшилась на 7,2 %.

В проекте определена следующая численность населения, соответствующая сбалансированному и устойчивому развитию городского поселения:

* первая очередь – 9654 человека;
* расчётный срок – 8979 человек.

Генеральный план городского поселения разработан в соответствии со следующими нормативными и законодательными документами:

* Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190 ФЗ;
* Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 ФЗ;
* Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
* Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
* Федеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
* Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-Ф «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
* Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
* Федеральный закон от 8.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
* Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
* Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
* Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
* Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;
* Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
* Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
* Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
* Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
* Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;
* Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;
* Федеральный закон от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;
* Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
* Постановление Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 27.08.1999 № 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 14.12.2009 № 1007 «Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зелёных зон»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к её составлению»;
* Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2010 № 697 «О единой системе межведомственного электронного взаимодействия» (вместе с «Положением о единой системе межведомственного электронного взаимодействия»);
* Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;
* Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;
* Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования»;
* Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»;
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
* Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
* Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населённых пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;
* Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
* Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»;
* Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
* Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»;
* Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»;
* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населённых пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23.03.2016 № 163 и от 04.05.2018 № 236»;
* Закон Забайкальского края от 18.12.2009 № 316-ЗЗК «О границах муниципальных районов и городских округов Забайкальского края»;
* Закон Забайкальского края от 18.12.2009 № 317-ЗЗК «О границах сельских и городских поселений Забайкальского края»;
* Закон Забайкальского края от 29.12.2008 № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае»;
* Закон Забайкальского края от 18.12.2009 № 310-ЗЗК «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Забайкальского края»;
* Постановление Правительства Забайкальского края от 01.03.2016 № 89 «Об утверждении концепции развития системы особо охраняемых природных территорий регионального значения в Забайкальском крае на период до 2030 года»;
* СанПиН 2.1.7. 1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твёрдых бытовых отходов»;
* СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
* СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
* СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;
* СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*»;
* СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\* (с Изменениями № 1, 2)»;
* СП 131.13330.2018 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*»;
* СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

При осуществлении территориального планирования городского поселения «Хилокское» учтены интересы Российской Федерации по реализации полномочий федеральных органов государственной власти, а также федеральных государственных программ:

* Развитие промышленности и повышение её конкурентоспособности (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 328);
* Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2012 № 717);
* Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 года № 1710);
* Развитие образования (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642);
* Развитие транспортной системы (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596, в редакции, введённой в действие с 12.04.2019 постановлением Правительства Российской Федерации от 29.03.2019 № 378).

При осуществлении территориального планирования городского поселения «Хилокское» также учтены интересы Забайкальского края по реализации полномочий органов государственной власти Забайкальского края, а также необходимость создания благоприятных условий для реализации на территории городского поселения «Хилокское» Стратегии социально-экономического развития Забайкальского края до 2030 года, Схемы территориального планирования Забайкальского края и государственных программ Забайкальского края:

* «Экономическое развитие»;
* «Содействие занятости населения»;
* «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»;
* «Развитие международной, внешнеэкономической деятельности и туризма в Забайкальском крае»;
* «Устойчивое развитие сельских территорий»;
* «Государственная программа Забайкальского края по оказанию содействия добровольному переселению в Забайкальский край соотечественников, проживающих за рубежом»;
* «Развитие образования Забайкальского края на 2014-2025 годы»;
* «Развитие культуры в Забайкальском крае»;
* «Развитие здравоохранения Забайкальского края»;
* «Развитие физической культуры и спорта в Забайкальском крае»;
* «Развитие территорий и жилищная политика Забайкальского края»;
* «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Забайкальского края»;
* «Государственная программа Забайкальского края по переселению граждан из жилищного фонда, признанного аварийным или непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа»;
* «Формирование современной городской среды».

# **Функциональное зонирование территории**

Границы функциональных зон[[1]](#footnote-1) определены с учётом границы муниципального образования (существующей, проектируемой на первую очередь и расчётный срок), естественными границами природных объектов, границами земельных участков. Территории общего пользования, занятые проездами, коммунальными зонами небольшими по площади, линейными водоёмами и другими незначительными по размерам объектами входят в состав различных функциональных зон и отдельно не выделяются.

На карте зонирования территории городского поселения «Хилокское» выделены следующие функциональные зоны:

* зона застройки индивидуальными жилыми домами;
* зона застройки малоэтажными жилыми домами (от 4 этажей, включая мансардный);
* зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный);
* общественно-деловые зоны;
* зона специализированной общественной застройки;
* производственная зона;
* коммунально-складская зона;
* зона инженерной инфраструктуры;
* зона транспортной инфраструктуры;
* зоны сельскохозяйственного использования;
* зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ;
* зоны рекреационного назначения;
* зона лесов;
* зона кладбищ;
* зона складирования и захоронения отходов;
* зона озеленённых территорий специального назначения;
* иные зоны (сохранение природного ландшафта).

Баланс функциональных зон территории городского поселения «Хилокское» составлен на основе картографического материала, разработанного в составе графических материалов проекта генерального плана городского поселения «Хилокское». Этот баланс даёт ориентировочное представление о перспективном использовании территории.

Таблица 1

Баланс функциональных зон городского поселения «Хилокское» в границах поселения

| **Наименование территорий** | **Площадь, га** | **Доля, %** |
| --- | --- | --- |
| ***Итого городское поселение*** | ***95099,51*** | ***100*** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 622,3 | 0,65 |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами (от 4 этажей, включая мансардный) | 13,8 | 0,015 |
| Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | 3,8 | 0,004 |
| Общественно-деловые зоны | 22,2 | 0,023 |
| Зона специализированной общественной застройки | 16,7 | 0,018 |
| Производственная зона | 36,4 | 0,038 |
| Коммунально-складская зона | 11,2 | 0,012 |
| Зона инженерной инфраструктуры | 9,4 | 0,010 |
| Зона транспортной инфраструктуры | 525,2 | 0,55 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | 3346,9 | 3,52 |
| Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ | 31,3 | 0,033 |
| Зоны рекреационного назначения | 1714,4 | 1,80 |
| Зона лесов | 87104,9 | 91,6 |
| Зона кладбищ | 12,2 | 0,013 |
| Зона складирования и захоронения отходов | 7,0 | 0,007 |
| Зона озеленённых территорий специального назначения | 32,3 | 0,034 |
| Иные зоны (сохранение природного ландшафта) | 1589,6 | 1,67 |

# **Перечень объектов, планируемых к размещению на территории городского поселения «Хилокское»**

Для создания полноценной системы социального и культурно-бытового обслуживания муниципального образования, для обеспечения круглогодичной автотранспортной связи между населёнными пунктами Хилокского района и городского поселения «Хилокское», устойчивого функционирования инженерной инфраструктуры, генеральным планом предусматривается комплекс мероприятий по размещению объектов местного значения.

* 1.
	2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

| №п/п | Наименование объекта | Местоположение | Параметры объекта | Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий | Этап территориального планирования | Функциональная зона |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ |
|  | Реконструкция железнодорожной станции Хилок | г. Хилок | пропускной способностью 113 пар поездов/сут | По расчётам[[2]](#footnote-2)  | Расчётный срок |  |
| ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ |
|  | Строительство аэродрома | г. Хилок | требует уточнений на этапе проектирования | По расчётам[[3]](#footnote-3)  | Расчётный срок |  |
|  | Строительство автостанции | г. Хилок | требует уточнений на этапе проектирования | Санитарно-защитная зона[[4]](#footnote-4) – 300 м | Расчётный срок |  |
|  | Реконструкция ГПОУ «Хилокское железнодорожное училище» | г. Хилок | без увеличения мощности | Не устанавливается | Расчётный срок (до 2040 г.) |  |
|  | Строительство Центра цифрового образования детей «IT-куб» | г. Хилок | 35 мест | Не устанавливается | Расчётный срок (до 2040 г.) |  |
|  | Строительство площадки временного накопления ТКО  | г. Хилок (координаты: 51.339426, 110.509624) | 15 тыс. т/год | Санитарно-защитная зона[[5]](#footnote-5) – 500 м | Расчётный срок |  |
|  | Вывод из эксплуатации свалки | г. Хилок (№ ЗУ 75:20:121004:68) | по проекту | ЗОУИТ устанавливается после принятия решения по дальнейшему использованию территории | Расчётный срок |  |

* 1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

В составе таблицы 2 сведены все мероприятия с разбивкой по направлениям (отраслям) и по срокам реализации: первая очередь – до 2030 года, расчётный срок – до 2040 года.

Таблица 2

Перечень объектов местного значения

| №п/п | Наименование объекта | Местоположение | Параметры объекта | Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий | Этап территориального планирования | Функциональная зона |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА |
|  | Улично-дорожная сеть (реконструкция) | г. Хилок | 36 км,организация твёрдого покрытия | Не устанавливается | Первая очередь | - |
|  | Улично-дорожная сеть (реконструкция) | г. Хилок | 36,523 км,организация твёрдого покрытия | Не устанавливается | Расчётный срок |
|  | Улично-дорожная сеть  | г. Хилок (в мкрн. новой застройки | 5 км | Не устанавливается | Расчётный срок | - |
|  | Здания общеобразовательных учреждений (капитальный ремонт с сейсмоусилением) | г. Хилок | без увеличения мощности | Не устанавливается | Первая очередь |  |
|  | Здания дошкольных образовательных учреждений (капитальный ремонт с сейсмоусилением) | г. Хилок | без увеличения мощности | Не устанавливается | Первая очередь |  |
|  | Дошкольное образовательное учреждение | г. Хилок | 200 мест | Не устанавливается | Первая очередь |  |
|  | Дошкольное образовательное учреждение (ОАО «РЖД») | г. Хилок | 240 мест | Не устанавливается | Первая очередь |  |
|  | Учреждения дополнительного образования (капитальный ремонт с сейсмоусилением) | г. Хилок | без увеличения мощности | Не устанавливается | Первая очередь |  |
| ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ |
|  | Физкультурно-оздоровительный комплекс | г. Хилок | бассейн 220 м2 | Не устанавливается | Расчётный срок |  |
|  | Учреждение культурно-досугового назначения | г. Хилок | 200 мест | Не устанавливается | Первая очередь |  |
|  | Концертный зал | г. Хилок | 200 мест | Не устанавливается | Расчётный срок |  |
|  | Доразведка и устройство резервной скважины  | г. Хилок, в районе группового водозабора | требует уточнения на этапе проектирования | I пояс зоны санитарной охраны[[6]](#footnote-6) – 50 м | Первая очередь |  |
|  | Строительство водопроводных очистных сооружений | г. Хилок | 3,1 тыс. м3/сут | I пояс зоны санитарной охраны[[7]](#footnote-7) – 50 м | Первая очередь |  |
|  | Сеть водопровода (реконструкция) | г. Хилок | Закольцовка тупикового участка | Охранная зона[[8]](#footnote-8) – 20 м | Первая очередь | - |
|  | Капитальный ремонт сетей и запорно-регулирующей арматуры | г. Хилок | требует уточнения на этапе проектирования | Охранная зона[[9]](#footnote-9) – 20 м | Первая очередь | - |
|  | Строительство резервного водовода через железнодорожный путь | г. Хилок | требует уточнения на этапе проектирования | Охранная зона[[10]](#footnote-10) – 20 м | Первая очередь | - |
|  | Строительство водовода  | г. Хилок, от школы № 10 до ЦРБ | требует уточнения на этапе проектирования | Охранная зона[[11]](#footnote-11) – 20 м | Первая очередь | - |
|  | Канализационные очистные сооружения (бытовые стоки) | г. Хилок | 2,9 тыс. м3/сут | Санитарно-защитная зона[[12]](#footnote-12) – 300 м | Первая очередь | - |
|  | Существующие теплосети (реконструкция) | г. Хилок, ТК10-ТК10 | требует уточнения на этапе проектирования | Охранная зона[[13]](#footnote-13) – от 3 м | Первая очередь (2024 г.) | - |
|  | Существующие теплосети (реконструкция) | г. Хилок, ТК7 – Сбербанк | требует уточнения на этапе проектирования | Охранная зона[[14]](#footnote-14) – от 3 м | Первая очередь (2024 г.) | - |
|  | Существующие теплосети (ремонт) | г. Хилок, от ТК4-ТК12 (ул. Дзержинского, 12) | требует уточнения на этапе проектирования | Охранная зона[[15]](#footnote-15) – от 3 м | Первая очередь (2025 г.) | - |
|  | Существующие теплосети (ремонт) | г. Хилок, от ж.д. 14 до ж.д. 19 (ул. Коммунальная) | требует уточнения на этапе проектирования | Охранная зона[[16]](#footnote-16) – от 3 м | Первая очередь (2026 г.) | - |
|  | Существующие теплосети (ремонт) | г. Хилок, ТК7а – ж.д. (ул. Советская, 28 – Ключевая) | требует уточнения на этапе проектирования | Охранная зона[[17]](#footnote-17) – от 3 м | Первая очередь (2030 г.) | - |
|  | Существующие теплосети (ремонт) | г. Хилок, Котельная ТУСМ | требует уточнения на этапе проектирования | Охранная зона[[18]](#footnote-18) – от 3 м | Первая очередь (до 2022 г.) | - |
|  | Перекладка теплосетей и сетей холодного водоснабжения  | г. Хилок, от павильона до котельной ТУСМ (ул. Комсомольская, 67-а) | требует уточнения на этапе проектирования | Охранная зона[[19]](#footnote-19) – от 3 м | Первая очередь (2025 г.) | - |
|  | Теплосети | г. Хилок, ТК10а – Ленина, 10 | требует уточнения на этапе проектирования | Охранная зона[[20]](#footnote-20) – от 3 м | Первая очередь (до 2022 г.) | - |
|  | Замена теплосетей  | г. Хилок, от ж.д. № 11 до ТК9 (ул. Дзержинского) | требует уточнения на этапе проектирования | Охранная зона[[21]](#footnote-21) – от 3 м | Первая очередь (до 2027 г.) | - |
|  | Реконструкция центральной котельной | г. Хилок | с заменой теплообменников, циклонов, транспортерной ленты и дробилки, насосов и котлов №№ 1-3 | Согласно расчётам[[22]](#footnote-22) | Первая очередь (2021-2033 гг.) |  |
|  | Реконструкция котельной школы № 13 | г. Хилок | замена котла и котельного оборудования | Согласно расчётам[[23]](#footnote-23) | Первая очередь |  |
|  | Канализация ливневая (закрытая) | г. Хилок | 30,0 км | Не устанавливается | Первая очередь | - |
|  | Канализация ливневая (закрытая) | г. Хилок | 30,0 км | Не устанавливается | Расчётный срок | - |
|  | Канализация ливневая (открытая) | г. Хилок | 10,0 км | Не устанавливается | Первая очередь | - |
|  | Канализация ливневая (открытая) | г. Хилок | 10,0 км | Не устанавливается | Расчётный срок | - |
|  | Регулирующая ёмкость для ливневых стоков | г. Хилок | 0,5 тыс. м3 | Не устанавливается | Первая очередь |  |
|  | Освещение улиц  | г. Хилок, ул. Трактовая, К. Маркса, Луговая | требует уточнения на этапе проектирования | Не устанавливается | Расчётный срок | - |
|  | Строительство специализированного сельскохозяйственного розничного рынка | г. Хилок | 30 мест | Не устанавливается | Первая очередь |  |
|  | Строительство деревообрабатывающего цеха | г. Хилок | по проекту | Санитарно-защитная зона[[24]](#footnote-24) – 300 м | Первая очередь |  |
|  | Строительство цеха по выпуску кондитерских изделий | г. Хилок | по проекту | Санитарно-защитная зона[[25]](#footnote-25) – 50 м | Первая очередь |  |
|  | Организация мастерских по ремонту бытовой, компьютерной и оргтехники  | г. Хилок | по проекту | Не устанавливается | Первая очередь |  |
|  | Строительство предприятия по производству стройматериалов | г. Хилок | по проекту | Санитарно-защитная зона[[26]](#footnote-26) – 300 м | Первая очередь |  |
|  | Действующая АТС (реконструкция) | г. Хилок | до 3900 номеров | Не устанавливается | Расчётный срок |  |
|  | Гаражи индивидуального легкового автотранспорта и открытые стоянки | г. Хилок | 790 машино-мест, требует уточнения на этапе проектирования | Расчётная[[27]](#footnote-27). От 25 м | Расчётный срок |  |

# **Приложение**

* 1. Перечень земельных участков исключаемых из границ населённых пунктов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер участка | Вид разрешённого использования по документу | Существующая категория земель | Планируемая категория земель |
| 75:20:121004:68 | Для размещения полигона твёрдых коммунальных отходов | Земли населённых пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |

* 1. Каталог координат поворотных точек границы г. Хилок



| **№ п/п** | **X** | **Y** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 582 548 | 2 145 542 |
| 2 | 582 566,6 | 2 146 864 |
| 3 | 582 606,5 | 2 147 056 |
| 4 | 582 587,5 | 2 147 136 |
| 5 | 582 662,4 | 2 147 264 |
| 6 | 582 931,6 | 2 147 357 |
| 7 | 583 058,2 | 2 147 486 |
| 8 | 583 181,1 | 2 147 915 |
| 9 | 583 295,4 | 2 147 929 |
| 10 | 583 295,8 | 2 147 939 |
| 11 | 583 360,9 | 2 147 961 |
| 12 | 583 763,4 | 2 147 975 |
| 13 | 583 909,9 | 2 147 977 |
| 14 | 584 141,5 | 2 147 981 |
| 15 | 584 354,7 | 2 148 002 |
| 16 | 584 426,5 | 2 148 026 |
| 17 | 584 055,1 | 2 148 057 |
| 18 | 584 043,8 | 2 148 090 |
| 19 | 584 010,9 | 2 148 091 |
| 20 | 583 933,4 | 2 148 115 |
| 21 | 583 854,6 | 2 148 126 |
| 22 | 583 656,7 | 2 148 164 |
| 23 | 583 613,2 | 2 148 186 |
| 24 | 583 568,6 | 2 148 228 |
| 25 | 583 512,5 | 2 148 248 |
| 26 | 583 349,2 | 2 148 298 |
| 27 | 583 332,3 | 2 148 319 |
| 28 | 583 367,4 | 2 148 402 |
| 29 | 583 388,7 | 2 148 481 |
| 30 | 583 405,3 | 2 148 508 |
| 31 | 583 426,8 | 2 148 566 |
| 32 | 583 446,3 | 2 148 615 |
| 33 | 583 454,3 | 2 148 580 |
| 34 | 583 433,2 | 2 148 579 |
| 35 | 583 421 | 2 148 560 |
| 36 | 583 433,7 | 2 148 462 |
| 37 | 583 274,1 | 2 148 384 |
| 38 | 583 248,3 | 2 148 289 |
| 39 | 583 264,2 | 2 148 199 |
| 40 | 583 362,9 | 2 148 151 |
| 41 | 583 462,5 | 2 148 130 |
| 42 | 583 589 | 2 148 103 |
| 43 | 583 642,3 | 2 148 079 |
| 44 | 583 527,4 | 2 148 009 |
| 45 | 583 487,7 | 2 147 972 |
| 46 | 583 348,3 | 2 147 929 |
| 47 | 583 456,5 | 2 147 836 |
| 48 | 583 712,1 | 2 147 783 |
| 49 | 583 718,6 | 2 147 696 |
| 50 | 583 770,3 | 2 147 656 |
| 51 | 583 770,1 | 2 147 588 |
| 52 | 583 835,6 | 2 147 523 |
| 53 | 583 868 | 2 147 500 |
| 54 | 583 866,8 | 2 147 485 |
| 55 | 583 867,2 | 2 147 474 |
| 56 | 583 867,6 | 2 147 490 |
| 57 | 583 860,9 | 2 147 514 |
| 58 | 583 815,2 | 2 147 543 |
| 59 | 583 809,8 | 2 147 591 |
| 60 | 583 788,5 | 2 147 629 |
| 61 | 583 768,6 | 2 147 715 |
| 62 | 583 733,6 | 2 147 795 |
| 63 | 583 789,5 | 2 147 830 |
| 64 | 583 835 | 2 147 862 |
| 65 | 583 861,4 | 2 147 883 |
| 66 | 583 868 | 2 147 873 |
| 67 | 583 868,7 | 2 147 978 |
| 68 | 584 022,4 | 2 147 957 |
| 69 | 584 045,2 | 2 147 919 |
| 70 | 584 068,8 | 2 147 898 |
| 71 | 584 150,7 | 2 147 858 |
| 72 | 584 210,6 | 2 147 733 |
| 73 | 584 219,9 | 2 147 591 |
| 74 | 584 304,4 | 2 147 424 |
| 75 | 584 376,5 | 2 147 325 |
| 76 | 584 433,1 | 2 147 225 |
| 77 | 584 591,9 | 2 147 123 |
| 78 | 584 606,5 | 2 147 013 |
| 79 | 584 619,3 | 2 146 976 |
| 80 | 584 649 | 2 146 949 |
| 81 | 584 649 | 2 146 940 |
| 82 | 584 649 | 2 146 902 |
| 83 | 584 678,2 | 2 146 874 |
| 84 | 584 715,9 | 2 146 646 |
| 85 | 584 733,7 | 2 146 647 |
| 86 | 584 749 | 2 146 633 |
| 87 | 584 749 | 2 146 575 |
| 88 | 584 749 | 2 146 550 |
| 89 | 584 749 | 2 146 544 |
| 90 | 584 755,1 | 2 146 505 |
| 91 | 584 760,2 | 2 146 359 |
| 92 | 584 767 | 2 146 323 |
| 93 | 584 769,5 | 2 146 310 |
| 94 | 584 781,5 | 2 146 256 |
| 95 | 584 782,7 | 2 146 177 |
| 96 | 584 788,4 | 2 146 056 |
| 97 | 584 787,5 | 2 145 977 |
| 98 | 584 783,9 | 2 145 976 |
| 99 | 584 782,5 | 2 145 952 |
| 100 | 584 772,1 | 2 145 795 |
| 101 | 584 770,7 | 2 145 677 |
| 102 | 584 763,9 | 2 145 602 |
| 103 | 584 759,8 | 2 145 542 |
| 104 | 584 857,4 | 2 145 477 |
| 105 | 584 795,3 | 2 145 418 |
| 106 | 584 746,1 | 2 145 407 |
| 107 | 584 684 | 2 145 407 |
| 108 | 584 514,5 | 2 145 393 |
| 109 | 584 377,8 | 2 146 617,19 |
| 110 | 584 027,2 | 2 146 749,87 |
| 111 | 583 681,2 | 2 146 852,63 |
| 112 | 583 555,2 | 2 146 853,06 |
| 113 | 583 417,6 | 2 146 857,97 |
| 114 | 583 617,4 | 2 146 857,53 |
| 115 | 583 670,6 | 2 146 863,93 |
| 116 | 583 927 | 2 146 963,48 |
| 117 | 583 927 | 2 146 974,20 |
| 118 | 583 896 | 2 147 136,15 |
| 119 | 584 294,7 | 2 147 324,91 |
| 120 | 584 441,2 | 2 147 353,95 |
| 121 | 585 440 | 2 147 414,36 |
| 122 | 585 339,9 | 2 147 437,51 |
| 123 | 584 584,7 | 2 147 444,21 |
| 124 | 584 483,6 | 2 147 487,50 |
| 125 | 584 177 | 2 147 530,99 |
| 126 | 584 014,6 | 2 147 588,42 |
| 127 | 583 965,8 | 2 147 634,15 |
| 128 | 583 614,5 | 2 147 684,33 |
| 129 | 583 284,8 | 2 147 803,79 |
| 130 | 583 284,8 | 2 147 835,62 |
| 131 | 582 594,9 | 2 147 817,27 |
| 132 | 582 898,1 | 2 147 756,16 |
| 133 | 582 898,1 | 2 147 710,61 |
| 134 | 582 877,4 | 2 147 692,50 |
| 135 | 582 854 | 2 147 672,36 |
| 136 | 582 861,7 | 2 147 667,56 |
| 137 | 582 863,8 | 2 147 643,08 |
| 138 | 582 865,2 | 2 147 553,95 |
| 139 | 582 867,1 | 2 147 464,94 |
| 140 | 582 881,3 | 2 147 403,26 |
| 141 | 582 880,8 | 2 147 370,43 |
| 142 | 582 887,4 | 2 147 349,70 |
| 143 | 582 902,2 | 2 147 331,11 |
| 144 | 582 896 | 2 147 215,62 |
| 145 | 582 894,9 | 2 147 132,58 |
| 146 | 582 903,5 | 2 146 849,53 |
| 147 | 582 959,6 | 2 146 848,76 |
| 148 | 583 005,2 | 2 146 843,70 |
| 149 | 583 022,2 | 2 146 844,64 |
| 150 | 583 025,3 | 2 146 692,84 |
| 151 | 583 032,4 | 2 146 594,21 |
| 152 | 583 049,1 | 2 146 473,94 |
| 153 | 583 054,4 | 2 146 462,82 |
| 154 | 583 127,6 | 2 146 463,93 |
| 155 | 583 143,9 | 2 146 447,75 |
| 156 | 583 177,9 | 2 146 440,39 |
| 157 | 583 212,5 | 2 146 433,86 |
| 158 | 583 243,1 | 2 146 432,73 |
| 159 | 583 264,7 | 2 146 336,95 |
| 160 | 583 282,9 | 2 146 336,80 |
| 161 | 583 298,5 | 2 146 264,03 |
| 162 | 583 309,9 | 2 146 182,49 |
| 163 | 583 320 | 2 146 123,21 |
| 164 | 583 330,9 | 2 146 008,35 |
| 165 | 583 334,5 | 2 145 970,67 |
| 166 | 583 335,6 | 2 146 006,52 |
| 167 | 583 361,5 | 2 146 133,39 |
| 168 | 583 400,1 | 2 146 141,64 |
| 169 | 583 529,4 | 2 146 131,57 |
| 170 | 583 487,3 | 2 146 006,97 |
| 171 | 583 595,3 | 2 145 974,29 |
| 172 | 583 649,6 | 2 145 915,56 |
| 173 | 583 723,3 | 2 145 884,11 |
| 174 | 583 736,9 | 2 145 875,07 |
| 175 | 583 763,3 | 2 145 707,46 |
| 176 | 583 764,3 | 2 145 567,59 |
| 177 | 583 764,6 | 2 145 450,03 |
| 178 | 583 785,5 | 2 145 288,96 |
| 179 | 583 815,2 | 2 145 125,96 |
| 180 | 583 866,3 | 2 144 835,87 |
| 181 | 583 858,9 | 2 144 678,10 |
| 182 | 583 785 | 2 144 517,80 |
| 183 | 583 779,2 | 2 144 370,31 |
| 184 | 583 716,2 | 2 144 278,20 |
| 185 | 583 681,6 | 2 144 020,12 |
| 186 | 583 570,4 | 2 144 024,92 |
| 187 | 583 517,7 | 2 143 710,46 |
| 188 | 583 471,3 | 2 143 614,97 |
| 189 | 583 429,6 | 2 143 312,17 |
| 190 | 583 343,7 | 2 143 312,10 |
| 191 | 583 313,9 | 2 143 267,37 |
| 192 | 583 244,7 | 2 143 035,90 |
| 193 | 583 176,2 | 2 142 817,61 |
| 194 | 583 140,3 | 2 142 627,86 |
| 195 | 583 112,2 | 2 141 756,25 |
| 196 | 583 067,4 | 2 141 612,85 |
| 197 | 583 020,7 | 2 141 394,50 |
| 198 | 582 933,9 | 2 141 102,59 |
| 199 | 582 830,5 | 2 140 990,32 |
| 200 | 582 697,5 | 2 140 362,72 |
| 201 | 582 601,2 | 2 140 195,95 |
| 202 | 582 502,5 | 2 140 187,87 |
| 203 | 581 901,3 | 2 140 116,82 |
| 204 | 581 650,9 | 2 140 122,88 |
| 205 | 581 182,3 | 2 140 162,55 |
| 206 | 581 112,6 | 2 140 395,96 |
| 207 | 581 042,8 | 2 140 538,31 |
| 208 | 581 110,8 | 2 140 437,31 |
| 209 | 581 217,4 | 2 140 531,78 |
| 210 | 580 899,4 | 2 140 539,29 |
| 211 | 580 936,8 | 2 140 428,93 |
| 212 | 581 023,2 | 2 140 035,57 |
| 213 | 581 053,6 | 2 139 546,93 |
| 214 | 581 039,9 | 2 139 075,00 |
| 215 | 580 870,6 | 2 139 075,08 |
| 216 | 580 729,9 | 2 139 039,08 |
| 272 | 580 710,3 | 2 138 146,27 |
| 273 | 580 601 | 2 138 139,04 |
| 274 | 580 597,1 | 2 138 107,62 |
| 275 | 580 603,9 | 2 138 063,13 |
| 276 | 580 596,5 | 2 138 047,02 |
| 277 | 580 594,6 | 2 138 017,18 |
| 278 | 580 586,3 | 2 137 990,82 |
| 279 | 580 582,6 | 2 137 971,75 |
| 280 | 580 577,4 | 2 137 936,02 |
| 281 | 580 567,1 | 2 137 870,20 |
| 282 | 580 552,2 | 2 137 828,63 |
| 283 | 580 533,5 | 2 137 794,44 |
| 284 | 580 514,3 | 2 137 779,66 |
| 285 | 580 516,2 | 2 137 763,97 |
| 286 | 580 515,3 | 2 137 738,73 |
| 287 | 580 513,3 | 2 137 707,81 |
| 288 | 580 493 | 2 137 697,97 |
| 289 | 580 457,2 | 2 137 693,88 |
| 290 | 580 408 | 2 137 695,52 |
| 291 | 580 405,9 | 2 137 712,06 |
| 292 | 580 388,1 | 2 137 719,04 |
| 293 | 580 375,4 | 2 137 718,19 |
| 294 | 580 365,5 | 2 137 709,74 |
| 295 | 580 344,8 | 2 137 690,25 |
| 296 | 580 317,3 | 2 137 666,03 |
| 297 | 580 279,1 | 2 137 584,44 |
| 298 | 580 247 | 2 137 560,71 |
| 299 | 580 207,1 | 2 137 548,19 |
| 300 | 580 113,5 | 2 137 532,60 |
| 301 | 580 087,7 | 2 137 527,31 |
| 302 | 580 085,6 | 2 137 494,71 |
| 303 | 580 059,3 | 2 137 480,96 |
| 304 | 580 055,8 | 2 137 454,63 |
| 305 | 580 092,1 | 2 137 436,79 |
| 306 | 580 132,2 | 2 137 416,89 |
| 307 | 580 145 | 2 137 389,95 |
| 308 | 580 162 | 2 137 339,96 |
| 309 | 580 191,5 | 2 137 287,93 |
| 310 | 580 252,5 | 2 137 217,63 |
| 311 | 580 315,8 | 2 137 180,70 |
| 312 | 580 342,4 | 2 137 085,06 |
| 313 | 580 367,4 | 2 136 977,56 |
| 314 | 580 401,9 | 2 136 976,05 |
| 315 | 580 418,4 | 2 136 806,28 |
| 316 | 580 449,8 | 2 136 801,18 |
| 317 | 580 474,5 | 2 136 527,95 |
| 318 | 580 469,5 | 2 136 336,35 |
| 319 | 580 470,4 | 2 136 170,18 |
| 320 | 580 475,3 | 2 136 156,72 |
| 321 | 580 504,2 | 2 136 154,09 |
| 322 | 580 513,6 | 2 136 152,70 |
| 323 | 580 528,3 | 2 136 151,13 |
| 324 | 580 521,3 | 2 136 132,16 |
| 325 | 580 503,2 | 2 136 128,02 |
| 326 | 580 499,5 | 2 136 126,57 |
| 327 | 580 522,1 | 2 136 120,36 |
| 328 | 580 532,3 | 2 135 970,33 |
| 329 | 580 543,2 | 2 135 811,35 |
| 330 | 580 546,7 | 2 135 633,51 |
| 331 | 580 545,7 | 2 135 549,67 |
| 332 | 580 553,5 | 2 135 544,20 |
| 333 | 580 556,3 | 2 135 444,75 |
| 334 | 580 517,4 | 2 135 387,66 |
| 335 | 580 305,3 | 2 135 387,11 |
| 336 | 580 277,2 | 2 135 375,93 |
| 337 | 580 251,7 | 2 135 241,59 |
| 338 | 580 208,3 | 2 134 860,58 |
| 339 | 580 185,2 | 2 134 646,90 |
| 340 | 580 163,1 | 2 133 909,48 |
| 341 | 580 184 | 2 133 782,93 |
| 342 | 580 145,2 | 2 133 961,30 |
| 343 | 580 175,1 | 2 134 108,27 |
| 344 | 580 276,9 | 2 134 116,56 |
| 345 | 580 219,2 | 2 134 156,58 |
| 346 | 580 217,8 | 2 134 147,06 |
| 347 | 580 242,4 | 2 134 210,06 |
| 348 | 580 217,4 | 2 134 223,60 |
| 349 | 580 086,1 | 2 134 102,08 |
| 350 | 580 621,7 | 2 134 100,81 |
| 351 | 580 612,7 | 2 134 105,57 |
| 352 | 580 603,9 | 2 133 979,02 |
| 353 | 580 590,8 | 2 133 978,46 |
| 354 | 580 572,3 | 2 134 108,00 |
| 355 | 580 537,4 | 2 134 473,48 |
| 356 | 580 515,2 | 2 135 500,53 |
| 357 | 580 486,1 | 2 135 526,28 |
| 358 | 580 450,8 | 2 135 601,57 |
| 359 | 580 406,5 | 2 135 660,91 |
| 360 | 580 370,7 | 2 135 918,45 |
| 361 | 580 322,6 | 2 136 565,69 |
| 362 | 580 278,8 | 2 136 565,69 |
| 363 | 580 267,8 | 2 136 707,60 |
| 364 | 580 262,1 | 2 136 770,60 |
| 365 | 580 255,8 | 2 136 818,61 |
| 366 | 580 245,2 | 2 137 011,32 |
| 367 | 580 245 | 2 137 050,44 |
| 368 | 580 177,9 | 2 137 050,68 |
| 369 | 580 159,4 | 2 137 156,14 |
| 370 | 580 138,8 | 2 137 222,93 |
| 371 | 580 135 | 2 137 259,72 |
| 372 | 580 131,6 | 2 137 318,91 |
| 373 | 580 135,6 | 2 137 450,27 |
| 374 | 580 105,5 | 2 137 524,46 |
| 375 | 580 081,4 | 2 137 608,23 |
| 376 | 580 062,7 | 2 137 656,63 |
| 377 | 580 031,3 | 2 137 673,55 |
| 378 | 579 987,4 | 2 138 089,50 |
| 379 | 579 967,6 | 2 138 181,89 |
| 380 | 579 703,5 | 2 138 213,44 |
| 381 | 579 699,9 | 2 138 249,01 |
| 382 | 579 697,8 | 2 138 245,51 |
| 383 | 579 696,6 | 2 138 302,73 |
| 384 | 579 692,8 | 2 138 607,34 |
| 385 | 579 688,2 | 2 138 754,03 |
| 386 | 579 681,3 | 2 138 736,92 |
| 387 | 579 678,1 | 2 138 929,15 |
| 388 | 579 674,3 | 2 139 525,45 |
| 389 | 579 664,3 | 2 139 718,73 |
| 390 | 579 659,9 | 2 140 076,18 |
| 391 | 579 657,1 | 2 140 075,56 |
| 392 | 579 652,6 | 2 140 071,01 |
| 393 | 579 643,5 | 2 140 067,82 |
| 394 | 579 620,8 | 2 140 084,26 |
| 395 | 579 609,3 | 2 140 073,37 |
| 396 | 579 598,3 | 2 140 070,14 |
| 397 | 579 592,1 | 2 140 110,42 |
| 398 | 579 565,2 | 2 140 137,65 |
| 399 | 579 549,3 | 2 140 104,27 |
| 400 | 579 536,7 | 2 140 089,05 |
| 401 | 579 519,6 | 2 140 120,32 |
| 402 | 579 479,8 | 2 140 127,38 |
| 403 | 579 450,9 | 2 140 105,65 |
| 404 | 579 441,3 | 2 140 062,85 |
| 405 | 579 432,4 | 2 140 040,97 |
| 406 | 579 427,7 | 2 139 977,78 |
| 407 | 579 424 | 2 139 976,90 |
| 408 | 579 432,1 | 2 139 965,38 |
| 409 | 579 445,5 | 2 139 882,31 |
| 410 | 579 451,7 | 2 139 876,33 |
| 411 | 579 453,4 | 2 139 883,07 |
| 412 | 579 456,4 | 2 139 894,36 |
| 413 | 579 459 | 2 139 905,42 |
| 414 | 579 463,4 | 2 139 899,38 |
| 415 | 579 468,7 | 2 139 924,34 |
| 416 | 579 473,2 | 2 140 102,84 |
| 417 | 579 475,6 | 2 140 105,20 |
| 418 | 579 477,6 | 2 140 130,53 |
| 419 | 579 481,9 | 2 140 196,74 |
| 420 | 579 482,7 | 2 140 165,21 |
| 421 | 579 481,5 | 2 140 284,75 |
| 422 | 579 479,8 | 2 140 425,77 |
| 423 | 579 478,6 | 2 140 497,70 |
| 424 | 579 476,6 | 2 140 628,78 |
| 425 | 579 475,9 | 2 140 839,78 |
| 426 | 579 475,3 | 2 140 850,83 |
| 427 | 579 472,5 | 2 140 958,19 |
| 428 | 579 469 | 2 141 003,73 |
| 429 | 579 468,4 | 2 141 126,44 |
| 430 | 579 475,2 | 2 141 168,07 |
| 431 | 579 474,3 | 2 141 630,59 |
| 432 | 579 471,3 | 2 141 870,18 |
| 433 | 579 453,1 | 2 141 824,67 |
| 434 | 579 442,4 | 2 141 807,56 |
| 435 | 579 438,9 | 2 141 763,46 |
| 436 | 579 434,2 | 2 141 728,16 |
| 437 | 579 444,1 | 2 141 704,86 |
| 438 | 579 451 | 2 141 696,35 |
| 439 | 579 452,4 | 2 141 796,14 |
| 440 | 579 437,1 | 2 141 743,79 |
| 441 | 579 415,5 | 2 141 693,91 |
| 442 | 579 394,6 | 2 141 706,28 |
| 443 | 579 369,6 | 2 141 722,80 |
| 444 | 579 361,5 | 2 141 735,56 |
| 445 | 579 352,4 | 2 141 751,85 |
| 446 | 579 357,8 | 2 141 752,25 |
| 447 | 579 357,9 | 2 141 660,31 |
| 448 | 579 358,3 | 2 142 268,47 |
| 449 | 579 365,6 | 2 142 284,95 |
| 450 | 579 376 | 2 142 309,66 |
| 451 | 579 381,9 | 2 142 342,34 |
| 452 | 579 392,8 | 2 142 376,66 |
| 453 | 579 401,8 | 2 142 413,36 |
| 454 | 579 421,6 | 2 142 481,95 |
| 455 | 579 430,5 | 2 142 537,19 |
| 456 | 579 439 | 2 142 659,92 |
| 457 | 579 433 | 2 142 688,89 |
| 458 | 579 430,3 | 2 142 704,92 |
| 459 | 579 421,6 | 2 142 785,48 |
| 460 | 579 409,2 | 2 142 860,86 |
| 461 | 579 397,3 | 2 142 912,55 |
| 462 | 579 387,1 | 2 143 091,48 |
| 463 | 579 376,3 | 2 143 260,71 |
| 464 | 579 371,2 | 2 143 295,01 |
| 465 | 579 354,5 | 2 143 301,45 |
| 466 | 579 349,8 | 2 143 315,86 |
| 467 | 579 334,8 | 2 143 349,61 |
| 468 | 579 332,6 | 2 143 360,33 |
| 469 | 579 330,4 | 2 143 507,25 |
| 470 | 579 346,4 | 2 143 539,89 |
| 471 | 579 351,8 | 2 143 598,54 |
| 472 | 579 367,9 | 2 143 658,11 |
| 473 | 579 372,8 | 2 143 708,74 |
| 474 | 579 384,3 | 2 143 745,53 |
| 475 | 579 394,2 | 2 143 781,48 |
| 476 | 579 405,8 | 2 143 817,54 |
| 477 | 579 418,4 | 2 143 849,91 |
| 478 | 579 427,1 | 2 143 886,73 |
| 479 | 579 429,6 | 2 143 944,31 |
| 480 | 579 434,4 | 2 143 980,55 |
| 481 | 579 427 | 2 143 999,49 |
| 482 | 579 418,6 | 2 143 999,66 |
| 483 | 579 400,8 | 2 144 104,91 |
| 484 | 579 392,1 | 2 144 213,97 |
| 485 | 579 379 | 2 144 542,35 |
| 486 | 579 372,4 | 2 144 565,74 |
| 487 | 579 361,8 | 2 144 807,84 |
| 488 | 579 354,3 | 2 144 853,03 |
| 489 | 579 353,9 | 2 144 952,67 |
| 490 | 579 353,8 | 2 144 989,66 |
| 491 | 579 348,3 | 2 145 110,52 |
| 492 | 579 357,7 | 2 145 149,66 |
| 493 | 579 366,3 | 2 145 187,64 |
| 494 | 579 391,8 | 2 145 234,53 |
| 495 | 579 412,6 | 2 145 234,10 |
| 496 | 579 434,1 | 2 145 342,20 |
| 497 | 579 448,3 | 2 143 822,82 |
| 498 | 579 447 | 2 143 856,26 |
| 499 | 579 440,4 | 2 144 004,13 |
| 500 | 579 430,1 | 2 144 008,80 |
| 501 | 579 434,9 | 2 143 890,94 |
| 502 | 579 438,5 | 2 143 790,14 |
| 503 | 579 449,6 | 2 143 647,87 |
| 504 | 579 467,4 | 2 143 641,02 |
| 505 | 579 470,3 | 2 143 690,11 |
| 506 | 579 471,1 | 2 143 704,78 |
| 507 | 579 464,4 | 2 143 748,33 |
| 508 | 579 465 | 2 143 802,81 |
| 509 | 579 468,6 | 2142098 |
| 510 | 579 471,4 | 2142126 |
| 511 | 579 471,9 | 2142141 |
| 512 | 579 472,6 | 2142173 |
| 513 | 579 474,6 | 2142202 |
| 514 | 579 475,9 | 2142225 |
| 515 | 579 477,5 | 2142253 |
| 516 | 579 478,7 | 2142287 |
| 517 | 579 477,9 | 2142317 |
| 518 | 579 473,6 | 2142354 |
| 519 | 579 471,6 | 2142376 |
| 520 | 579 469,2 | 2142404 |
| 521 | 579 464,8 | 2142437 |
| 522 | 579 459,4 | 2142474 |
| 523 | 579 455 | 2142502 |
| 524 | 579 452,4 | 2142536 |
| 525 | 579 449,5 | 2142564 |
| 526 | 579 447,7 | 2142590 |
| 527 | 579 441,6 | 2142627 |
| 528 | 579 428,3 | 2142662 |
| 529 | 579 419,9 | 2142702 |
| 530 | 579 423,7 | 2142732 |
| 531 | 579 428,6 | 2142760 |
| 532 | 579 437,7 | 2142782 |
| 533 | 579 447,9 | 2142799 |
| 534 | 579 477,4 | 2142820 |
| 535 | 579 517,1 | 2142851 |
| 536 | 579 534 | 2142864 |
| 537 | 579 546,3 | 2142877 |
| 538 | 579 562,1 | 2142895 |
| 539 | 579 588,3 | 2142930 |
| 540 | 579 594,4 | 2142965 |
| 541 | 579 605,6 | 2143006 |
| 542 | 579 617,9 | 2143022 |
| 543 | 579 641,1 | 2143043 |
| 544 | 579 649,2 | 2143048 |
| 545 | 579 653,2 | 2143060 |
| 546 | 579 656 | 2143072 |
| 547 | 579 660,5 | 2143091 |
| 548 | 579 670,4 | 2143125 |
| 549 | 579 674,2 | 2143142 |
| 550 | 579 677,4 | 2143156 |
| 551 | 579 684,3 | 2143178 |
| 552 | 579 688,8 | 2143203 |
| 553 | 579 692,6 | 2143234 |
| 554 | 579 693,8 | 2143268 |
| 555 | 579 695,9 | 2143285 |
| 556 | 579 699,5 | 2143313 |
| 557 | 579 122 | 2143312 |
| 558 | 579 135,9 | 2143173 |
| 559 | 579 193,1 | 2142590 |
| 560 | 579 202,2 | 2142450 |
| 561 | 579 286 | 2141756 |
| 562 | 579 331,1 | 2141613 |
| 563 | 579 328,8 | 2141395 |
| 564 | 579 328,8 | 2141395 |
| 565 | 579 326,5 | 2141367 |
| 566 | 579 326,3 | 2141349 |
| 567 | 579 318,7 | 2141328 |
| 568 | 579 242,4 | 2141195 |
| 569 | 579 245,1 | 2141188 |
| 570 | 579 324,3 | 2141325 |
| 571 | 579 328,2 | 2141331 |
| 572 | 579 328,1 | 2141325 |
| 573 | 579 463 | 2140194 |
| 574 | 579 281,6 | 2140117 |
| 575 | 579 042,6 | 2140123 |
| 576 | 578 887,5 | 2140163 |
| 577 | 578 511,5 | 2140396 |
| 578 | 578 329 | 2140538 |
| 579 | 578 154,9 | 2140437 |
| 580 | 577 608,2 | 2140532 |
| 581 | 577 202 | 2140539 |
| 582 | 576 950,8 | 2140429 |
| 583 | 577 143,8 | 2140036 |
| 584 | 577 343 | 2139779 |
| 585 | 577 397 | 2139709 |
| 586 | 577 522,7 | 2139547 |
| 587 | 577 627,8 | 2139395 |
| 588 | 577 872,5 | 2139039 |
| 589 | 577 917,6 | 2139048 |
| 590 | 577 965,2 | 2139009 |
| 591 | 577 994,5 | 2138998 |
| 592 | 578 037,9 | 2139004 |
| 593 | 578 092,1 | 2139044 |
| 594 | 578 114,8 | 2139089 |
| 595 | 578 167,2 | 2139101 |
| 596 | 578 134,1 | 2138975 |
| 597 | 578 393,8 | 2138899 |
| 598 | 578 561,3 | 2138870 |
| 599 | 578 660,1 | 2138770 |
| 600 | 578 862,3 | 2138609 |
| 601 | 578 934,5 | 2138603 |
| 602 | 578 972,1 | 2138620 |
| 603 | 578 990,4 | 2138698 |
| 604 | 579 026 | 2138726 |
| 605 | 579 086 | 2138718 |
| 606 | 579 179,8 | 2138646 |
| 607 | 579 372,2 | 2138418 |
| 608 | 579 550,2 | 2138285 |
| 609 | 579 691,3 | 2138216 |
| 610 | 579 683,5 | 2138188 |
| 611 | 579 703,5 | 2138134 |
| 612 | 579 740,1 | 2138113 |
| 613 | 579 770 | 2138123 |
| 614 | 579 802,8 | 2138153 |
| 615 | 579 920,3 | 2138063 |
| 616 | 580 080,2 | 2137991 |
| 617 | 580 161,5 | 2137829 |
| 618 | 580 216,8 | 2137794 |
| 619 | 580 231,5 | 2137764 |
| 620 | 580 221,7 | 2137708 |
| 621 | 580 241 | 2137694 |
| 622 | 580 308,1 | 2137719 |
| 623 | 580 377,8 | 2137710 |
| 624 | 580 427,1 | 2137666 |
| 625 | 580 445,7 | 2137584 |
| 626 | 580 497,5 | 2137533 |
| 627 | 580 613,8 | 2137495 |
| 628 | 580 631,3 | 2137437 |
| 629 | 580 689,5 | 2137395 |
| 630 | 580 804,5 | 2137340 |
| 631 | 580 885,2 | 2137288 |
| 632 | 580 960,3 | 2137181 |
| 633 | 581 157,6 | 2136976 |
| 634 | 581 201,1 | 2136806 |
| 635 | 581 202,2 | 2136801 |
| 636 | 581 270,7 | 2136528 |
| 637 | 581 319 | 2136336 |
| 638 | 581 366,6 | 2136170 |
| 639 | 581 370,7 | 2136157 |
| 640 | 581 370,9 | 2136154 |
| 641 | 581 365,2 | 2136153 |
| 642 | 581 359,3 | 2136151 |
| 643 | 581 359,6 | 2136132 |
| 644 | 581 374,6 | 2136128 |
| 645 | 581 377,5 | 2136127 |
| 646 | 581 381,1 | 2136120 |
| 647 | 581 429,2 | 2135970 |
| 648 | 581 474,1 | 2135811 |
| 649 | 581 532,1 | 2135634 |
| 650 | 581 566,1 | 2135550 |
| 651 | 581 568,6 | 2135544 |
| 652 | 581 607,2 | 2135445 |
| 653 | 581 634 | 2135388 |
| 654 | 581 638,3 | 2135376 |
| 655 | 581 704,1 | 2135242 |
| 656 | 581 488,6 | 2134861 |
| 657 | 581 214,9 | 2134647 |
| 658 | 581 280 | 2133909 |
| 659 | 581 300,1 | 2133783 |
| 660 | 581 516,1 | 2133961 |
| 661 | 581 665,8 | 2 134 047 |
| 662 | 581 815,3 | 2 134 108 |
| 663 | 582 181 | 2 134 134 |

* 1. Каталог координат поворотных точек границы с. Жилкин Хутор



| **№ п/п** | **X** | **Y** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 583 837,1 | 2 145 542 |
| 2 | 583 883,9 | 2 146 864 |
| 3 | 583 910,9 | 2 147 056 |
| 4 | 583 739,3 | 2 147 136 |
| 5 | 583 560,8 | 2 147 264 |
| 6 | 583 496,4 | 2 147 357 |
| 7 | 583 564,5 | 2 147 486 |
| 8 | 583 585,9 | 2 147 915 |
| 9 | 583 601,3 | 2 147 929 |
| 10 | 583 613,3 | 2 147 939 |
| 11 | 583 634,8 | 2 147 961 |
| 12 | 583 649,5 | 2 147 975 |
| 13 | 583 651,7 | 2 147 977 |
| 14 | 583 655,5 | 2 147 981 |
| 15 | 583 679,1 | 2 148 002 |
| 16 | 583 704,9 | 2 148 026 |
| 17 | 583 733,7 | 2 148 057 |
| 18 | 583 759,6 | 2 148 090 |
| 19 | 583 760,4 | 2 148 091 |
| 20 | 583 767,3 | 2 148 115 |
| 21 | 583 770,3 | 2 148 126 |
| 22 | 583 781,1 | 2 148 164 |
| 23 | 583 787,4 | 2 148 186 |
| 24 | 583 795,3 | 2 148 228 |
| 25 | 583 799,1 | 2 148 248 |
| 26 | 583 804,2 | 2 148 298 |
| 27 | 583 807,1 | 2 148 319 |
| 28 | 583 833,8 | 2 148 402 |
| 29 | 583 866,2 | 2 148 481 |
| 30 | 583 877,1 | 2 148 508 |
| 31 | 583 939,7 | 2 148 566 |
| 32 | 583 918,4 | 2 148 615 |
| 33 | 583 831 | 2 148 580 |
| 34 | 583 733,9 | 2 148 579 |
| 35 | 583 728,9 | 2 148 560 |
| 36 | 583 560,6 | 2 148 462 |
| 37 | 583 376,5 | 2 148 384 |
| 38 | 583 252,7 | 2 148 289 |
| 39 | 583 110,3 | 2 148 199 |
| 40 | 582 943,3 | 2 148 151 |
| 41 | 582 897,9 | 2 148 130 |
| 42 | 582 802 | 2 148 103 |
| 43 | 582 758,9 | 2 148 079 |
| 44 | 582 663,7 | 2 148 009 |
| 45 | 582 648,3 | 2 147 972 |
| 46 | 582 619,1 | 2 147 929 |
| 47 | 582 579,5 | 2 147 836 |
| 48 | 582 564,9 | 2 147 783 |
| 49 | 582 524,9 | 2 147 696 |
| 50 | 582 497,5 | 2 147 656 |
| 51 | 582 429,5 | 2 147 588 |
| 52 | 582 349,2 | 2 147 523 |
| 53 | 582 299,3 | 2 147 500 |
| 54 | 582 245,1 | 2 147 485 |
| 55 | 582 142,5 | 2 147 474 |
| 56 | 582 086,4 | 2 147 490 |
| 57 | 582 035,1 | 2 147 514 |
| 58 | 581 950,3 | 2 147 543 |
| 59 | 581 888,6 | 2 147 591 |
| 60 | 581 855,3 | 2 147 629 |
| 61 | 581 805,1 | 2 147 715 |
| 62 | 581 742,9 | 2 147 795 |
| 63 | 581 711,6 | 2 147 830 |
| 64 | 581 663,1 | 2 147 862 |
| 65 | 581 615,3 | 2 147 883 |
| 66 | 581 562,4 | 2 147 873 |
| 67 | 581 389,9 | 2 147 978 |
| 68 | 581 373,9 | 2 147 957 |
| 69 | 581 292,6 | 2 147 919 |
| 70 | 581 259,4 | 2 147 898 |
| 71 | 581 215,3 | 2 147 858 |
| 72 | 581 142,8 | 2 147 733 |
| 73 | 581 104,2 | 2 147 591 |
| 74 | 581 116,2 | 2 147 424 |
| 75 | 581 132,8 | 2 147 325 |
| 76 | 581 157,9 | 2 147 225 |
| 77 | 581 235,3 | 2 147 123 |
| 78 | 581 365,8 | 2 147 013 |
| 79 | 581 480,3 | 2 146 976 |
| 80 | 581 647,2 | 2 146 949 |
| 81 | 581 823,8 | 2 146 940 |
| 82 | 581 917,6 | 2 146 902 |
| 83 | 581 950,5 | 2 146 874 |
| 84 | 582 029,8 | 2 146 646 |
| 85 | 582 177,2 | 2 146 647 |
| 86 | 582 247,8 | 2 146 633 |
| 87 | 582 375,8 | 2 146 575 |
| 88 | 582 484,2 | 2 146 550 |
| 89 | 582 565,8 | 2 146 544 |
| 90 | 582 638,9 | 2 146 505 |
| 91 | 582 797,5 | 2 146 359 |
| 92 | 582 869,4 | 2 146 323 |
| 93 | 582 943,7 | 2 146 310 |
| 94 | 583 050,9 | 2 146 256 |
| 95 | 583 133,8 | 2 146 177 |
| 96 | 583 224,2 | 2 146 056 |
| 97 | 583 299,8 | 2 145 977 |
| 98 | 583 300,3 | 2 145 976 |
| 99 | 583 343,7 | 2 145 952 |
| 100 | 583 429,6 | 2 145 795 |
| 101 | 583 471,3 | 2 145 677 |
| 102 | 583 517,7 | 2 145 602 |
| 103 | 583 570,4 | 2 145 542 |
| 104 | 583 681,6 | 2 145 477 |
| 105 | 583 716,2 | 2 145 418 |
| 106 | 583 779,2 | 2 145 407 |
| 107 | 583 785 | 2 145 407 |
| 108 | 583 858,9 | 2 145 393 |

* 1. Каталог координат поворотных точек границы с. Сосновка



| **№ п/п** | **X** | **Y** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 590 254,5 | 2 129 775 |
| 2 | 590 262 | 2 130 064 |
| 3 | 590 273,2 | 2 130 154 |
| 4 | 590 249 | 2 130 337 |
| 5 | 590 149,1 | 2 130 327 |
| 6 | 590 167,9 | 2 130 154 |
| 7 | 590 241,8 | 2 130 156 |
| 8 | 590 231,1 | 2 130 066 |
| 9 | 590 185,6 | 2 130 067 |
| 10 | 590 184,2 | 2 130 023 |
| 11 | 590 229,7 | 2 130 022 |
| 12 | 590 219 | 2 129 787 |
| 13 | 589 996,9 | 2 129 857 |
| 14 | 589 977,1 | 2 129 704 |
| 15 | 589 960,4 | 2 129 698 |
| 16 | 589 939 | 2 129 665 |
| 17 | 589 903,7 | 2 129 640 |
| 18 | 589 876,8 | 2 129 609 |
| 19 | 590 014,7 | 2 129 540 |
| 20 | 590 158,6 | 2 129 443 |
| 21 | 590 215,1 | 2 129 571 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Функциональная зона – территориальная зона с ясно выраженной преобладающей функцией её градостроительного использования – например, селитебная зона, производственная зона, коммунально-складская зона и др. [↑](#footnote-ref-1)
2. От линий железнодорожного транспорта устанавливается санитарный разрыв. Величина разрыва определяется по расчёту рассеивания загрязняющих веществ, расчёту уровня шума и вибрации. (СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03). [↑](#footnote-ref-2)
3. Согласно п. 2.2. Дополнения № 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер СЗЗ и санитарного разрыва аэропортов, аэродромов, вертодромов устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнения в атмосферном воздухе и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, электромагнитные поля (ЭМП)), результатов натурных исследований (наблюдений) и измерений в контрольных точках. [↑](#footnote-ref-3)
4. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для автобусных и троллейбусных вокзалов, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-4)
5. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации полигонов ТКО, участки компостирования ТКО, СЗЗ составляет 500 м. [↑](#footnote-ref-5)
6. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-6)
7. Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». [↑](#footnote-ref-7)
8. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-8)
9. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-9)
10. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-10)
11. Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м. [↑](#footnote-ref-11)
12. Согласно п. 7.1.13. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации сооружений для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловых площадок планируемой производительности, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-12)
13. Согласно п. 4 Типовых правил, утверждённых Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. [↑](#footnote-ref-13)
14. Согласно п. 4 Типовых правил, утверждённых Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. [↑](#footnote-ref-14)
15. Согласно п. 4 Типовых правил, утверждённых Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. [↑](#footnote-ref-15)
16. Согласно п. 4 Типовых правил, утверждённых Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. [↑](#footnote-ref-16)
17. Согласно п. 4 Типовых правил, утверждённых Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. [↑](#footnote-ref-17)
18. Согласно п. 4 Типовых правил, утверждённых Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. [↑](#footnote-ref-18)
19. Согласно п. 4 Типовых правил, утверждённых Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. [↑](#footnote-ref-19)
20. Согласно п. 4 Типовых правил, утверждённых Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. [↑](#footnote-ref-20)
21. Согласно п. 4 Типовых правил, утверждённых Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. [↑](#footnote-ref-21)
22. Согласно п. 7.1.10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер санитарно-защитной зоны котельных до 200 Гкал/ч устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух. [↑](#footnote-ref-22)
23. Согласно п. 7.1.10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер санитарно-защитной зоны котельных до 200 Гкал/ч устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух. [↑](#footnote-ref-23)
24. Согласно п. 7.1.5. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации деревообрабатывающего производства, СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-24)
25. Согласно п. 7.1.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации предприятия по производству кондитерских изделий - до 0,5 т/сутки, СЗЗ составляет 50 м. [↑](#footnote-ref-25)
26. Согласно п. 7.1.4. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации производства строительных материалов (типа камня, полимерного материала и т.п.), СЗЗ составляет 300 м. [↑](#footnote-ref-26)
27. Согласно п. 7.1.12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», Разрыв от наземных гаражей-стоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчётов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия. [↑](#footnote-ref-27)