Огнезащитная обработка деревянных конструкций на разнообразных по назначению объектах является обязательной соответственно текущим правилами и нормами противопожарной защиты. Эта мера является обязательной для защиты людей и имущества. Ранее требование касалось исключительно крупных объектов, сооружений и зданий, а теперь оно распространяется на частные домовладения. Без подобной обработки нельзя сдать объекты в эксплуатацию по окончанию строительства, либо они не будут оставаться в эксплуатации по решению комиссии МЧС. Это необходимые меры, которые предприняли с целью снижения количества возгораний.

ОБРАБОТКА СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ОГНЕЗАЩИТНЫМИ СОСТАВАМИ: ЧТО ЭТО?

Обработка элементов и конструкций из древесины специализированными веществами для огнезащиты — это важная мера, снижающая степень горючести материалов. Мероприятие предполагает выполнение таких действий:

* Формирование негорючих покрытий элементов здания с применением специализированных веществ для защиты от возгораний;
* Покрытие частей и элементов из древесины и остальных материалов специализированными веществами;
* Улучшение и повышение противопожарных свойств за счет перестройки либо переоборудования помещения.

На этапе проектирования специалисты решают, какие будут использоваться вещества для защиты соответственно СНиПам и ГОСТам. Когда возведение здания завершается при приемке объекта обязательно проводится проверка противопожарной защиты.

Важно! При эксплуатации объекта обязательно выполняется периодическая проверка огнезащитной обработки элементов из древесины, при этом соблюдается заданная периодичность. Для строений, в которых регулярно собираются скопления людей, контроль реализован по графику, утвержденному заранее.

ДОПУСК К РАБОТАМ ПО ОГНЕЗАЩИТНОЙ ОБРАБОТКЕ

Наносить покрытие на части из древесины в частном доме допускается самостоятельно, но для проверки огнезащиты требуется пригласить организацию, имеющего соответствующую лицензию. Допускается заказ независимой экспертизы, тогда для определения качества покрытия приглашаются специалисты из профильной компании, у которой есть необходимые допуски и сертификаты.

Для многоквартирных домов, промышленных, административных и социальных объектов рекомендуется воспользоваться профессиональными услугами фирм, специализирующихся на такой деятельности, работники которых проходят обучение и имеют необходимую квалификацию. Они могут заняться аудитом, проектированием и формированием сметы. Они предоставляют сертифицированные услуги, поэтому у пожарных не возникнет каких-то вопросов. Закупать вещества может сам владелец объекта, но при этом базовым руководством будет ОКПД.

ПРАВИЛА И НОРМЫ РАБОТ

В РФ действуют установленные нормы, в соответствии с которыми требуется выполнять работы по нанесению огнезащиты, чтобы проверка состоялась.

Частоту проверки огнезащиты можно узнать из государственных нормативов, которые регламентируют такие действия. Для контроля качества существуют установленные методики, при этом проверки проводятся не реже раза в год либо соответственно гарантийному сроку вещества, прописанному в документации производителя.

Важно! В результате проверочных работ выдается заключение лаборатории МЧС. В нем обязательно прописаны используемые материалы, их качество, дата исследования, исполнители, название фирмы, которая произвела работы, номер лицензии МЧС и результат.

ДЛЯ КАКИХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НУЖНА ОГНЕЗАЩИТА

Соответственно правилам и нормам обработка специализированными составами стала обязательной для всех типов строений, где используются деревянные конструкции. Обязательно наносятся покрытия на вентиляционные воздуховоды и компоненты систем кондиционирования, на кровельные элементы, изготовленные из древесины, в том числе чердаки, металлические и тканевые детали, корпуса противопожарных клапанов и остальные конструктивные элементы помещения. Объектам 1 категории требуется уделять особое внимание – это медицинские и образовательные заведения: поликлиники, больницы, детские сады, школы.

* Первая группа древесины не требует обработки;
* Вторая и третья должны обязательно покрываться составами.

Такие же высокие требования прописаны для мест скопления людей: ресторанам, торговым центрам, кинотеатрам, кафе, театрам и прочим.

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ РАБОТ

Огнезащитная обработка конструкций из дерева – это совокупность мероприятий, в состав которых включены различные операции:

* Покрытие конструкций веществами для защиты: пропитками, красками, мастиками или лаками;
* Проверка качества обработки огнезащитными составами;
* Подготовка документации после выполнения проверки.

Ответственной за проведение работ и их конечное качество ложится на владельца объекта, поэтому целесообразно обратиться к специализированным услугам профессиональных компаний, чтобы избежать проблем с надзорными и контролирующими органами. Они выполнят аудит здания и отдельных помещений, подберут подходящие материалы для конкретных задач на объекте, рассчитают площади поверхностей и объемы составов, необходимых для защиты, определят наиболее подходящую технологию нанесения. От заказчика требуется только подписать договор и смету, дождаться окончания работ, а потом получить полный пакет документов на руки. При наличии на руках таких свидетельств у владельца есть все основания для того, чтобы не сталкиваться с претензиями со стороны контролирующих органов.

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ

Проверка качества обработки огнезащитными составами проводится после завершения работ, результаты обязательно заносятся в акт. Проверка имеет определенный порядок:

* Внешний осмотр элементов из древесины;
* Контроль качества защитного покрытия;
* Определение участков, которые остались без покрытия;
* Отбор образцов;
* Испытание образцов огнем посредством специального приспособления.

Акт – это документ особой формы, который заполняется произвольно соответственно ситуации. Если документ не представить комиссии, выполняющей надзорные мероприятия, это станет причиной проблем у владельца объекта. Каждая проверка завершается составлением актов. Руководитель предприятия несет ответственность за защиту от пожаров.

ПЕРИОДИЧНОСТЬ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

У огнезащитного покрытия есть определенный срок эксплуатации, на протяжении которого сохраняются его свойства. Постепенно эффективность падает, металлические и деревянные компоненты менее устойчивы к воздействию огня. Поверхности требуют еще одного покрытия соответствующими составами спустя заданное время. В нормативах прописано, что для работ есть заданная периодичность. В документации внесено время сохранения качества составов сохраняются:

* Соответственно типу и назначению у средств различаются сроки, но они не могут быть более 10 лет;
* Для металлоконструкций составы сохраняют свойства до 20 лет;
* Если сроки не прописаны в документе, то требуется выполнять ежегодное повторное покрытие.

Это требование прописано в Постановлении Правительства РФ. Если при проведении проверка качества огнезащиты выявлены повреждения покрытия, требуется нанесение нового материала для защиты. При нарушении такого регламента владелец объекта столкнется с санкциями со стороны проверяющих и контролирующих инстанций, вплоть до запрета на эксплуатацию объекта.