**СОВЕТ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ХИЛОКСКОЕ»**

**РЕШЕНИЕ**

«24» декабря 2021 года № 107

г. Хилок

**О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения «Хилокское»**

Руководствуясь пунктом 1 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 11.06.2021 №170-ФЗ), Уставом городского поселения «Хилокское», Совет городского поселения «Хилокское» решил:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Устав городского поселения «Хилокское»:

1) пункт 4.1 части 1 статьи 8 Устава изложить в новой редакции:

«4.1 осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения»;

2) в пункте 5 части 1 статьи 8 Устава слова «за сохранностью автомобильных дорог местного значения» заменить словами «на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве»;

3) в пункт 21 части 1 статьи 8 Устава слова «осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения» заменить словами «осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территорий поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг»;

4) в пункте 28 части 1 статьи 8 Устава слова «использования и охраны» заменить словами «охраны и использования»;

5) часть 1 статьи 8 Устава дополнить пунктом 41 следующего содержания:

«41. принятие решений и проведение на территории поселения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости»

6) часть 2 статьи 28 Устава изложить в новой редакции:

«2. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

7) части 4,5 статьи 20 Устава изложить в новой редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативными правовыми актами Совета городского поселения и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей городского поселения о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или в случае, если орган местного самоуправления не имеет возможности размещать информацию о своей деятельности информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Забайкальского края или городского поселения с учетом положений Федерального закона от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органом местного самоуправления», возможность представления жителям городского поселения своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей городского поселения, опубликованные (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых муниципальных правовых актов, в том числе посредством их размещения на официальном сайте.

Нормативными правовыми актами Совета городского поселения может быть установлено, что для размещения материалов и информации, указанных в абзаце первом настоящей части, обеспечения возможности представления жителями городского поселения своих замечаний и предложений по проекту муниципального правового акта, а также для участия жителей городского поселения в публичных слушаниях с соблюдением требований об обязательном использовании для таких целей официального сайта может использоваться федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функции)», порядок использования которой для целей настоящей статьи устанавливается Правительством Российской Федерации.

5. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектами межевания территории, проектам правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на другой вид такого использования и застройки проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности»

8) пункт 7 части 11 статьи 30 Устава изложить в новой редакции:

«7. Прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации»;

9) абзац 2 части 3 статьи 35 Устава изложить в следующей редакции:

«Глава городского поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные устав городского поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав городского поселения в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной властив сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об уставе городского поселения, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав городского поселения в государственный реестр уставов муниципальных образований Забайкальского края, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года №97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

10) часть 5 статьи 30 Устава изложить в следующей редакции:

«5. Глава городского поселения не может быть депутатом Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, сенатором Российской Федерации, депутатом законодательных (представительных) органов государственной власти Забайкальского края, занимать иные государственные должности Российской Федерации, государственные должности Забайкальского края, а также должности государственной гражданской службы и должности муниципальной службы. Глава городского поселения не может одновременно исполнять полномочия депутата Совета городского поселения, за исключением случаев, установленных настоящим Федеральным законом.

2. Настоящее решение о внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения «Хилокское» направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Забайкальскому краю для государственной регистрации и размещения на официальном портале Минюста России (http://pravo-minjust.ru, http:://право-минюст.рф).

3. После государственной регистрации данное решение обнародовать в порядке, установленном Уставом городского поселения «Хилокское».

4. Настоящее Решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования) его в соответствии с Уставом городского поселения «Хилокское».

Глава городского

поселения «Хилокское» И.В. Пинаева