**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ХИЛОКСКОЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Хилок

15 августа 2022 г. № 173

**О создании комиссии по оценке готовности к отопительному периоду  
2022-2023 года на территории городского поселения «Хилокское»**

I

Руководствуясь п. 4.1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 4 статьи 34 Устава городского поселения «Хилокское», в целях исполнения Приказа Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по проведению оценки готовности к отопительному периоду 2022-2023 года теплоснабжающих организаций и организации потребителей тепловой энергии городского поселения «Хилокское» (далее - комиссия) и утвердить ее состав (Приложение № 1).
2. Утвердить программу проведения проверки к отопительному периоду 2022-2023 года теплоснабжающих организаций городского поселения «Хилокское» (Приложение № 2).
3. Утвердить программу проведения проверки к отопительному периоду 2022-2023 года организаций - потребителей тепловой энергии городского поселения «Хилокское» (Приложение № 3).
4. Комиссии:
   1. Осуществить проверку готовности к отопительному периоду

теплоснабжающих организаций и организаций - потребителей тепловой энергии на выполнение ими требований Приказа Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к

отопительному периоду» (далее Приказ), посредством рассмотрения документов, подтверждающих выполнение требований по готовности и непосредственного осмотра объектов проверки.

* 1. Обеспечить оформление по результатам проверки акта проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт) по образцу согласно Приложению №4 по каждому объекту проверки в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выявленные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем замечаний.
  2. Подготовить Паспорт готовности к отопительному периоду по образцу согласно Приложению №5 по каждому объекту проверки, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выявленные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем замечаний.

1. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).
2. Обнародовать настоящее постановление в соответствии с Уставом городского поселения «Хилокское».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения «Хилокское» И.В. Пинаева

**Приложение № 1 к Постановлению администрации городского поселения «Хилокское»**

**от «15» августа 2022 г. № 173**

**СОСТАВ КОМИССИИ**

по проведению оценки готовности к отопительному периоду 2022-2023 года теплоснабжающих организации и организации - потребителей тепловой  
энергии городского поселения «Хилокское»

Председатель комиссии:

Шишкина Александра Николаевна – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации городского поселения «Хилокское»;

Члены комиссии:

Павлова Анна Сергеевна - главный специалист по управлению муниципальным имуществом администрации городского поселения «Хилокское»;

Федорова Татьяна Константиновна – исполняющая обязанности директора МУП «ГРЭЦ»;

Курсупов Евгений Игоревич – генеральный директор ООО «ГРЭЦ»;

Зырянов Сергей Геннадьевич – мастер ООО «ГРЭЦ»;

Шульц Елена Николаевна - генеральный директор ООО «ТеплоВодоСнаб»;

Бабина Елена Витальевна – инспектор по кадрам ООО «ТеплоВодоСнаб»;

Зорина Рита Александровна - директор УО ООО «ЖЭУ Хилок»;

Ефремова Анна Елиферовна - директор ООО УК «Альянс»;

Горюнова Анна Владимировна - консультант по жилищному контролю муниципального района «Хилокский район».

**Приложение № 2 к Постановлению администрации городского поселения «Хилокское»**

**от «15» августа 2022 г. № 173**

**ПРОГРАММА**

проведения оценки готовности к отопительному периоду 2022-2023 г.  
теплоснабжающих организаций городского поселения «Хилокское»

В целях оценки готовности теплоснабжающих организаций городского поселения «Хилокское» к отопительному периоду и в соответствии с требованиями «Правил оценки готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Минэнерго России от 12.03.2013г №103 (далее — Правила):

1. Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности:
   1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения,

заключенного в порядке, установленном федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

* 1. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения.
  2. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.
  3. Наличия нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии.

“ I

* 1. Функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:
     1. укомплектованность указанных служб персоналом;
     2. обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения.
  2. Проведение наладки принадлежащих тепловых сетей.
  3. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии.
  4. Обеспечение качества теплоносителей.
  5. Организация коммерческого учета реализуемой тепловой энергии.
  6. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и, надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
     1. готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоподачи;
     2. отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса, без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
     3. наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
     4. наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушении теплоснабжения жилых домов;
     5. наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
     6. проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
     7. выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период;
     8. выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
     9. наличие договоров поставки топлива.
  7. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающей организацией.
  8. Отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.
  9. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
  10. В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

1. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по образцу согласно Приложению № 4.
2. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.
3. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по образцу согласно Приложению № 5 и выдается администрацией городского поселения «Хилокское» по объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.
4. Срок выдачи паспорта до 15 сентября 2022 г.
5. Объекты, подлежащие проверке и сроки проведения проверки, утверждаются постановлением администрации городского поселения «Хилокское».

**Приложение № 3 к**

**Постановлению администрации**

**городского поселения «Хилокское»**

**от «15» августа 2022 г. №173**

**ПРОГРАММА**

проведения оценки готовности к отопительному периоду 2022-2023 г. организаций - потребителей тепловой энергии городского поселения

«Хилокское»

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии городского поселения «Хилокское» к отопительному периоду и в соответствии с требованиями «Правил оценки готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 (далее - Правила):

1. Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности:
   1. устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
   2. проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
   3. разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
   4. выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
   5. состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
   6. состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки,

подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

* 1. состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
  2. наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
  3. работоспособность защиты систем теплопотребления;
  4. наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
  5. отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
  6. плотность оборудования тепловых пунктов;
  7. наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
  8. отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель; -
  9. наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;
  10. проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
  11. надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 12.03.2013 г. № 103.

1. В целях проведения проверки комиссия при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.
2. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по образцу согласно Приложению № 1 к Правилам.
3. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.
4. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по образцу согласно Приложению № 5 и выдается администрацией городского поселения «Хилокское» по объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.
5. Срок выдачи паспорта до 15 сентября 2022 г.
6. Объекты, подлежащие проверке и сроки проведения проверки, утверждаются постановлением администрации городского поселения «Хилокское».

**Приложение № 4 к**

**Постановлению администрации**

**городского поселения «Хилокское»**

от «15» августа 2022 г. №173

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта)

Комиссия, утвержденная Постановлением администрации городского поселения «Хилокское» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 №\_\_\_\_\_\_ **«**О создании комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2022-2023 года на территории городского поселения «Хилокское» в соответствии с Программой проведения оценки готовности к отопительному периоду 2022-2023 г. теплоснабжающих организаций (организаций - потребителей тепловой энергии) городского поселения «Хилокское» и Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении", произвела проверку готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации и адрес)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1.

2.

3.

...

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Выводы комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов: листов.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шишкина А.Н. |
| Члены комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О. |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ф.И.О. |

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

Руководитель предприятия (общества) Ф.И.О.

" " 2022 г.:

<\*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

**Приложение № 5 к**

**Постановлению администрации**

**городского поселения «Хилокское»**

от «15» августа 2022 г. №173

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг.

Выдан:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

на основании Акта проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг. от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 №\_\_\_\_ в отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1.

2.

3.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего комиссию)